FORM G

INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST FOR NITYA REALTECH PRIVATE LIMITED OPERATING IN REAL ESTATE INDUSTRY AT GHAZIABAD (REGISTERED OFFICE AT DELHI)

(Under Regulation 36A (1) of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016)

		ELEVANT PARTIC	ULARS
1.	Name of the corporate de CIN/ LLP No.	btor along with PAN/	NITYA REALTECH PRIVATE LIMITED
			PAN: AADCN7330C
			CIN: U70109DL2009PTC194433
2.	Address of the registered	office	220, Opposite Veternity Hospital, Village Burari, Delhi -110084, India
3.	URL of website		Website of Corporate Debtor: http://proviewinfra.com/index.html
4.	Details of place where ma	ijority of fixed assets	Corporate Debtor is a Real Estate Company and having its projec (Residential) by the name of Nitya Homes at Rajnagar Extn. Ghaziabad
5.	Installed capacity of main	products/ services	Total No. of Flat is approximately 308 as per the data received.
6.	Quantity and value of m sold in last financial year	nain products/ services	As per the information the majority of project has already been sold prior to the CIRP Commencement Date. Some portion of the project relating to EWS, club house other facility is still pending.
7.	Number of employees/ wo	orkmen	No employee has contacted the RP yet.
8.	Further details including l statements (with schedules creditors, relevant dates fo the process are available at	s) of two years, lists of r subsequent events of	The Resolution Applicant can get the said information by sending an email to RP at goelsanyam@gmail.com

- 9. Eligibility for resolution applicants under section Category-A 25(2)(h) of the Code is available at:
 - 1. Any Incorporated Entity being a Public/Private Limited Company/LLP/Body Corporates, Government Organisations/Trusts whether incorporated in India or outside India
 - 2. Minimum Consolidated Net Worth of Rs. 10 Crore as per the Audited Balance Sheet dated 31.03.2022 or 31.03.2021 whichever is latest available.

Category-B-

- 1. Any Financial Institution/ARC/Private Equity Firm/NBFC's
- 2. Minimum Asset under Management (AUM) Rs. 50 Crore as per the Audited Balance Sheet dated 31.03.2022 or 31.03.2021 whichever is latest available.

Category-C-

- Individual/Sole proprietorship/HUF
- Minimum Consolidated Net Worth of Rs. 10 Crore as per the Audited Balance Sheet dated 31.03.2022 or 31.03.2021 whichever is latest available or Latest Networth Certificate issued by a Chartered Accountant.

That in case of Joint/Consortium Application in either category the Net Worth/AUM Criteria is to be computed on a consolidated basis for

-		
		all Joint Applicant or Consortium Partners as the case may be.
		For more information:
		The Resolution Applicant can get the said information by sending an email to RP at goelsanyam@gmail.com
10.	Last date for receipt of expression of interest	19-10-2022
11.	Date of issue of provisional list of prospective resolution applicants	29-10-2022
12.	Last date for submission of objections to provisional list	03-11-2022
13.	Process email id to submit EOI	cirp.nityarealtech@gmail.com

Sanyam Goel

Resolution Professional IBBI/IPA-002/IP-N00138/2017-18/10397

Unit No. 110, First Floor, JMD Pacific Square, Sector 15, Part II, Gurugram,

Haryana-122001

For Proview Infrastructure Private Limited

Date: 04.10.2022

Place: Gurgaon

FINANCIAL EXPRESS

Place: Delhi

NOTICE FOR ASSIGNMENT/ TRANSFER OF ASSETS OF INDIANROOTS SHOPPING LIMITED (FORMERLY KNOWN AS NDTV ETHNIC RETAIL LTD.) (IN LIQUIDATION) (CIN - U74900DL2013PLC248812)

(Assignment under Insolvency and Bankruptcy Code, 2016) The assets of the Corporate Debtor are being offered for assignment on "AS IS WHERE IS, AS IS WHAT IS, WHATEVER THERE IS AND WITHOUT RECOURSE BASIS". Offers are invited from investors for assignment/ transfer of Not Readily Realizable Assets

under regulation 37A of IBBI Liquidation Process Regulations, 2016.

The details of the assets offered for the assignment are as under:

1. Assignment of all rights and interests, including the right of litigation, for applications filed under sections 43 and 66 of I & B Code, before Hon'ble NCLT, Bench - III, New Delhi.

Interested parties may submit their offers to the undersigned Liquidator, latest by 25/10/2022. The assignment will be subject to the provisions of I & B Code, the regulations made thereunder, and the Process Information Document.

Interested parties are requested to visit the office of the undersigned Liquidator with prior intimation, with their financial offer in writing at the address given below from 05/10/2022 to 21/10/2022 (between Monday to Friday and within working hrs. i.e., 11:00 AM to 04:00 PM). For any clarification, please write to isl.liquidator@gmail.com.

Mr. Ashok Kumar Liquidator - Indianroots Shopping Limited Reg. No. IBBI/IPA-001/IP-P00847/2017-2018/11430 Reg. Address: Garg Ashok & Company,

A-263/1, First Floor, Derawal Nagar, Delhi - 110009

Date: 04.10.2022 Email: isl.liquidator@gmail.com Phone No. 931-250-3219

5th Floor, Ansal Classique Tower, Plot No 1, J Block Community Centre, Rajouri Garden, New Delhi -110027 POSSESSION NOTICE (for immovable property) [rule 8(1)]

Whereas, The undersigned being authorized officer of HDFC BANK LIMITED having its Registered Office at Bank House, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai - 400 013 and having one of its office/Regional office at 5th Floor, Ansal Classique Tower, Plot No 1, J Block Community Centre, Rajouri Garden, New Delhi -110027 under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3, of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a Demand Notice on 15-07-2022 u/s 13(2) of the captioned Act, calling upon the Borrower M/s Pahuja and Co, Regd. Office at: Shop No 10, Near Madumal School, Sadar Bazar, Gurugram, Haryana-122001; Mr. Om Prakash Pahuja S/o Late. Daulat Ram Pahuja (Proprietor/Mortgagor/Guarantor) R/o. House No. 301, Street No.5, Near- Lady Florence School, Madanpuri, Farrukhnagar, Gurugram, Haryana-122001 Mr. Avtar Pahuja S/o Om Prakash Pahuja (Guarantor), R/o. House No. 301, Street No.5, Near-Lady Florence School, Madanpuri, Farrukhnagar, Gurugram, Haryana-122001; to repay the amount mentioned in the notice being Rs.1,56,07,800.05/- (Rupees One Crore Fifty Six Lakh Seven Thousand Eight Hundred and Paise five Only) as on 15.07.2022 together with interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower, guarantor(s) and mortgagor(s) having failed to repay the amount, notice is

hereby given to the borrower guarantor(s) and mortgagor(s) and the public in general that the undersigned being the Authorised Officer of HDFC Bank Limited has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said rule on this 30th day of September of the year 2022, The borrower, guarantor(s) & mortgagor(s) in particular and the public in general is hereby

cautioned not to deal with the below mentioned property and any dealings with the property will be subject to the charge of the HDFC Bank Limited for an amount mentioned above together with interest thereon. The Borrower/Guarantor(s)/Mortgagor(s) attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

All the part and parcel of immovable residential house No. 301/21, Street No.5, Near Lady Florence School, Madanpuri, Gurgaon, Haryana owned by Om Prakash Pahuja S/o Late. Daulat Ram Pahuja. Admeasuring- 100 Sq.yard., Covered area 600 Sq.feet.and bounded as under: North: Plot of Madan Mohan, South: Rasta, East: Self occupied, West: Plot of Khubiram Sanjay Sharma,

FORM G

INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST

(Under Regulation 36A (1) of the Insolvency and Bankruptcy

(Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016

RELEVANT PARTICULARS

along with PAN/CIN/LLP No. CIN: U74140DL2007PTC165420

Address of the registered office C-1/B, Mansarover Garden,

URL of website

4. Details of place where majority

of fixed assets are located

products/ services (As per

information provided by the Ex-

Management of the Corporate

applicants are requested to

products/ services sold in last

Further details including last

available financial statements

(with schedules) of two years,

for subsequent events of the

under section 25(2)(h) of the

prospective resolution applicants

2. Last date for submission of

objections to provisional list

process are available at:

Code is available at

of interest

Place: Delhi

lists of creditors, relevant dates

5. Quantity and value of main

financial year

Debtor. Prospective Resolution

Installed capacity of main

Name of the corporate debtor | JSSI HYDRAULICS PRIVATE LIMITED

New Delhi-110015 IN

Installed Capacity:

WMC: 200 pcs

conduct their own due diligence) 10 to 15 % due to lack of working Capital

Number of employees/ workmen Workmen: 20, Employees: 11

Eligibility for resolution applicants | Can be obtained by sending a mail at

13/11/2022

Plot 30, Sector 4B, HSIIDC Indl. Area,

Bahadurgarh, Haryana-124507, India

Hydraulic Cylinder: 60000 pcs

HBT-Tubes: 160,000 pcs

HPR/B-Rods: 198,000 pcs

Present Capacity utilisation:

31.03.2020 - Rs 10.39,43,432/-

31.03.2021-Rs 3,78,12,590/-

As per audited Balance Sheet as at

As per provisional Balance Sheet as at

Can be obtained by sending a mail at

cirp.jssihydraulics@gmail.com

cirp.jssihydraulics@gmail.com

Date: 30/09/2022, Authorised Officer, HDFC Bank Ltd. Time: 10.30 AM Onwards, Place: Gurugram

DEUTSCHE BANK AG

Appendix IV [Rule 8 (1)] POSSESSION NOTICE

Whereas, the undersigned being the authorized officer of Deutsche Bank AG, India ("Bank") under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and

Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with rule 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated 19.05.2022 calling upon the M/s. Trade Links ("Borrower"), Mr. Vijay Kakar, Mr. Sarvesh Kakar, KPS Trading & Ms. Poonam Kakar "Co-Borrowers), to repay the outstanding amount as mentioned in the notice being Rs. 2.50.15.944.15 (Rupees Two Crore Fifty Lakhs Fifteen Thousand Nine Hundred Forty Four And Paisa Fifteen Only), within 60 days from the date of receipt of the said notice. The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrowe and the public in general that the undersigned has taken symbolic possession of the property described herein below in exercise of the powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said act read with rule 9 of the said act on this 3rd Day of October

The Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Bank for an amount of Rs. 2,50,15,944.15 (Rupees Two Crore Fifty Lakhs Fifteen Thousand Nine Hundred Forty Four And Paisa Fifteen Only), and interest thereon.

Description of the Immovable Property All that the self-contained Residential property being :- House No 154 Second Floor With Roof Right Harsh Vihar Pitampura Delhi-110034 built on land measuring - 200 Sq Yds. Which is butted and bounded as follows: On The North By: Plot No.-153, On The South By: Plot No.-155, On The East By: Plot No.-147, On The West By: 3- Ft. Road.

Vishal Charan Authorized Officer. Date: 4th October, 2022 Deutsche Bank A.G. Place: Delhi

0.0		Partition Danier (1971)
	SCHEDU	
	PUBLIC ANNO	DUCEMENT
	[Regulation 14 of the Insolvency a (Voluntary Liquidation Proc	and Bankruptcy Board of India
	FOR THE ATTENTION OF T	C. 1990 C. N. C. S. C. S
1	NAME OF CORPORATE PERSON	ELEMENTION HEALTH & SPORT PRIVATE LIMITED
2	DATE OF INCORPORATION OF CORPORATE PERSON	04.01.2006
3	AUTHORITY UNDER WHICH CORPORATE PERSON IS INCORPORATED/REGISTERED	REGISTRAR OF COMPANIES (ROC), NCT OF DELHI AND HARYANA
4	CORPORATE IDENTIFICATION NUMBER OF CORPORATE PERSON	U74899DL2006PTC144457
5	ADDRESS OF THE REGISTERED OFFICE AND PRINCIPAL OFFICE (IF ANY) OF CORPORATE PERSON	#23, ANAND LOK, NEW DELHI-110029
6	LIQUIDATION COMMENCEMENT DATE OF CORPORATE PERSON	03.10.2022
7	NAME, ADDRESS, EMAIL ADDRESS, TELEPHONE NUMBER AND THE REGISTRATION NUMBER OF THE LIQUIDATOR	VISHAWAJEET GUPTA #51, ADARSH ENCLAVE, DHAKOLI, NEAR ZIRAKPUR, DISTT. MOHALI (PUNJAB)- 140603 E-mail ID: vishawjeetgupta@gmail.com +91-98152 84474 (M) IP REGD. No.:- IBBUIPA-002/IP-N00215/2017-18/10667
8	LAST DATE FOR SUBMISSION OF CLAIMS	02.11.2022

Notice is hereby given that the "ELEMENTION HEALTH & SPORT PVT LTD" has commenced voluntary The stakeholders of "ELEMENTION HEALTH & SPORT PVT LTD" are hereby called upon to submit a

The financial creditors shall submit their proof of claims by electronic means only. All other stakeholders may submit the proof of claims in person, by post or by electronic means. Submission of false or misleading proofs of claims shall attract penalties. NAME OF THE LIQUIDATOR:

Date: 04.10.2022 Place: DHAKOLI, DISTT, MOHALI (PUNJAB)

(VISHAWJEET GUPTA)

FORM A PUBLIC ANNOUNCEMENT

(Regulation 14 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Voluntary Liquidation Process) Regulations, 2017)

FOR THE ATTENTION OF THE STAKEHOLDERS OF **GOLDILOCKS INDIA PRIVATE LIMITED** Name of Corporate Person Goldilocks India Private Limited

2. Date of incorporation of Corporate Person | 10th August 2015 Authority under which Corporate Person is incorporated /registered Corporate identity number / limited liability U74999DL2015PTC283894 identity number of Corporate Person 5. Address of the registered Office and Surya Kiran Building 19, Kasturba Gandhi Principal office (if any) of Corporate Person | Marg, New Delhi- 110001 Corporate Office: Plot No.15, Institutional Area Sector-32, Gurgaon, Haryana-122 001, India 6. Liquidation commencement date of 30/09/2022 Corporate Person 7. Name, address, email address, telephone Name: Jaswant Singh number and the registration number of Reg. No: IBBI/IPA-002/IP-N00372/2017-2018/11135 the Liquidator Registered Address: 70/15, 2nd Floor, Ashok Nagar, New Delhi - 110018 Email Address: csjaswantsingh@gmail.com Correspondence Address: 8/1, LGF, 8 Block. West Patel Nagar, New Delhi-110008 Email Address: vl.goldlocks@gmail.com

8. Last date for submission of claims 30th October 2022 Notice is hereby given that the Goldilocks India Private Limited has commenced voluntary liquidation on 30th September 2022. The stakeholders of Goldilocks India Private Limited are hereby called upon to submit a proof of their

Cont. No.: 9873606667

The financial creditors shall submit their proof of claims by electronic means only. All other stakeholders may submit the proof of claims in person, by post or by electronic means.

Submission of false or misleading proofs of claim shall attract penalties. Sd/-Jaswant Singh

Liquidator, Goldilocks India Private Limited Date: 03.10.2022 Place: New Delhi Reg. No.: IBBI/IPA-002/IP-N00372/2017-2018/11135

RELIANCE ASSET RECONSTRUCTION COMPANY LIMITED | DEMAND 11TH FLOOR, R-TECH PARK, NIRLON COMPOUND, NEXT TO HUB MALL, OPP. WESTERN EXPRESS HIGHWAY, GOREGAON (E), MUMBAI- 400063. Under Section 13 (2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act,

2002 ("Act") read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 ("Rules"). Whereas the undersigned being the Authorised Officer of Reliance Asset Reconstruction Company Limited (RARC) under the Act and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Rules already issued detailed Demand Notice dated below under Section 13(2) of the Act, calling upon the Borrower(s)/Co-Borrower(s)/Guarantor(s) (all singularly or together referred to "Obligors")/Legal Heir(s)/Legal Representative(s) listed hereunder, to pay the amount mentioned in the respective Demand Notice. within 60 days from the date of the respective Notice, as per details given below. Copies of the said Notices are served by Registered

Post A.D. and are available with the undersigned, and the said Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s), may, if they so desire, collect the respective copy from the undersigned on any working day during normal office hours. In connection with the above, Notice is hereby given, once again, to the said Obligor(s) /Legal Heir(s)/Legal Representative(s) to pay to RARC, within 60 days from the date of the respective Notice/s, the amount indicated herein below against their respective names,

together with further interest as detailed below from the respective dates mentioned below in column (d) till the date of payment and / or realisation, read with the loan agreement and other documents/writings, if any, executed by the said Obligor(s). As security for due repayment of the loan, the following Secured Asset(s) have been mortgaged to RARC by the said Obligor(s) respectively. LOAN ACCOUNT BORROWER NAME/ DATE OF 13(2) NOTICE TOTAL OUTSTANDING AS ON

NUMBER	GUARANTORS		AND DATE OF NPA			
250138000008	1. MR. HARENDRA SINGH	TOTAL OUTSTANDING RS.16,86,929/- (RUPEES SIXTEEN	13(2) NOTICE DATE:			
20010000000	2. MAHASHAY HARISH CHANDRA	LAKH EIGHTY SIX THOUSAND NINE HUNDRED TWENTY	22-08-2022			
	SHIKSHA SAMITI	NINE ONLY) ALONG WITH INTEREST TILL 06-07-2022 AND	DATE OF NPA			
	3. SAROJ, 4.NEELAM	WITH FUTURE INTEREST TILL REPAYMENT.	30-11-2021			
DESCRIPTION OF THE SECURED ASSETS/IMMOVABLE PROPERTIES/MORTGAGE PROPERTIES:						
All that piece	and parcel of School comprised	in on Khata No. 343, Khasra No. 550, Rakva	3.372 Hectare			

Mauja Managadi, Tehsil Mant, District Mathura, Uttar Pradesh BORROWER NAME/ DATE OF 13(2) NOTICE TOTAL OUTSTANDING AS ON

NUMBER	GUARANTORS	TOTAL OUTSTANDING AS ON	AND DATE OF NPA		
250138000003	2. AL IKHLAS MINORITY DEVELOPMENT SOCIETY, 3. SAKUNAT	TOTAL OUTSTANDING RS.15,53,084/- (RUPEES FIFTEEN LAKH FIFTY THREE THOUSAND EIGHTY FOUR ONLY) ALONG WITH INTEREST TILL 06-07-2022 AND WITH FUTURE INTEREST TILL REPAYMENT.	22-08-2022		
DESCRIPTION OF THE SECURED ASSETS/IMMOVABLE PROPERTIES/MORTGAGE PROPERTIES:					
Khewat No. 854 Khatoni No. 909 Rect. No. 15 Kila No. 4(8-0) Field measuring 8 kanal 0 Marla to the extent of					

Khewat No. 854 Khatoni No. 909 Rect. No. 15 Kila No. 4(8-0) Field measuring 8 kanal 0 Marla to the extent of 28/160 share vide mutation no. 10212 which comes to 1 kanal 8 marla and khewat no. 854 Khatoni no. 909 Rect. No. 15 Kila No. 7(8-0) Field measuring 8 kanal 0 Marla to the extent of 10/160 Tehsil Hathin Total Area: 1149 (sq yrd) Boundaries: East:- Rasta West:- House North:- House of Sahkul South:- Rasta LOAN ACCOUNT **BORROWER NAME/** DATE OF 13(2) NOTICE **TOTAL OUTSTANDING AS ON** NUMBER **GUARANTORS** AND DATE OF NPA

TOTAL OUTSTANDING RS.13.44.362/-RUPEES THIRTEEN

LAKH FORTY FOUR THOUSAND THREE HUNDRED SIXTY

TWO ONLY) ALONG WITH INTEREST TILL 06-07-2022 AND

13(2) NOTICE DATE:

22-08-2022

30-11-2021 & 31-08-2021

DATE OF NPA

provisional list

13. Process email id to submit EOI

DESCRIPTION OF THE SECURED ASSETS/IMMOVABLE PROPERTIES/MORTGAGE PROPERTIES: All that piece and parcel of land comprising in Khewat No. 76 min, Khatoni No. 94, Rect No. 14, Killa No. 19(8-0) 22(8-0) total fields 2 & total measuring 16 kanal 00 Marala, to the extent of 19/80, share vide mutation no 1408, which comes to 03 kanal, 16 marla, & khewat No. 76min, Khatoni No. 94, Rect No. 14, Killa No. 13(8-0) field measuring 08. Kanal 00. Marla to the extent of 1/40 share vide mutation No. 1408, which comes to 0

5. ANJUMAN AALIYA AL FALAH SAMITI WITH FUTURE INTEREST TILL REPAYMENT.

kanal, 04 marla, Nagina S.O (Gurgaon), Nuh, Gurgaon Haryana 122108, Total Area 2420 Sq yards. Bounded as: North:-Land of Asgar Hussain South:-Road/Lane East:- Land of Ateek Ahmad West:- Land of Abdul Rahman with further interest, additional Interest at the rate as more particularly stated in respective Demand Notices dated mentioned above, incidental expenses, costs, charges etc incurred till the date of payment and/or

realization. If the said Obligor(s) shall fail to make payment to RARC as aforesaid, then RARC shall proceed

against the above Secured Asset(s)/Immovable Property (ies) under Section 13(4) of the said Act and the

applicable Rules entirely at the risk of the said Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s) as to the costs and consequences. The said Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s) are prohibited under the said Act to transfer the aforesaid Secured Asset(s)/Immovable Property(ies), whether by way of sale, lease or otherwise without the prior written consent of RARC. Any person who contravenes or abets contravention of the provisions of the Actor Rules made thereunder shall be liable for imprisonment and/or penalty as provided under the Act.

Sd/- Authorised Officer PLACE: MATHURA, HATHIN, GURGAON **Reliance Asset Reconstruction Company Limited** DATE: 04.10.2022

___IndiaShelter INDIA SHELTER FINANCE CORPORATION LTD.

Express (Eng.) and Jansatta (Hindi) Delhi & NCR editions dated 1/10/2022 for the Name of the Borrower/Guarantor Mrs. Kiran Banga Loan NO: HL26CHLONS000005003238, Mrs Asha Loan No : CHL100003003, Mrs. Sumitra Devi Loan No : LA26BLLONS000005008148 Mrs. Minati Pandey Loan No CLA100004916 & LA26CLLONS000005027127, Mrs. Mamta Loan No CHL100002926 & HL26CHLONS000005027126, the Branch Address Should be READ AS: 59, D1/D2, CIVIL LINES SECOND FLOOR, ABOVE BATA SHOWROOM RUDRAPUR, and in Jansatta Physical Possession should be read as SYMBOLIC POSSESSION. Rest of the notice will remain same.

INDIA SHELTER FINANCE CORPORATION LTD DATE: 04/10/2022

> Sale Notice Moods Hospitality Pvt. Ltd. (In Liquidation)

Liquidator: Akhil Goel Liquidator Address: F-224-A, Laxmi Nagar,

New Delhi - 110092 Email: akhilgoelca1982@gmail.com Contact No.-9810569504

Date and Time of Auction:

10th October, 2022 from 11.00 a.m. to 5.00 p.m. (With unlimited extension of 5 minutes each)

part of Liquidation Estate of Moods Hospitality Private Limited in possession of the Liquidator, oppointed by the Hon'ble National Company Law Tribunal, New Delhi vide' order dated September 27, 2019. The sale of properties will be done by the undersigned through the e-auction

Lot no.	Description of the assets	Reserve Price	Earnest Money Deposit ("EMD")	Bid Increment Amount
1.	Trade Mark and Brand Name of "YO CHINA"	Rs. 205 Lacs	Rs. 41 Lacs	Rs. 2 Lacs
2	Motor Bikes and Computer	Rs. 1.09 lakh	Rs. 0.11 Lacs	Rs. 2000/-

. The Complete E-Auction process document containing details of the Assets, online e- auction Bid Form, Declaration and Undertaking Form, General Terms and Conditions of online auction sale are available on website https://incltauction.auctiontiger.net. Contact: Mr.Praveenkumar Thevar at

+91-9722778828 / 079 35022145/149/182 E-mail: praveen.thevar@auctiontiger.net / nclt@auctiontiger.net

Date: 2/10/2022 Liquidator

55-56, 5th Floor, Free Press House, Nariman Point, Mumbai-400 021, Tel: 91-2261884700 POSSESSION NOTICE [RULES 8 (1)] (For Immovable Property)

Whereas Pursuant to the Demand Notice dated 15/05/2021 issued by Authorised Officer

of RBL Bank u/s. 13 (2) of The Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI Act) calling upon the borrower/ co-borrower / Mortgagor(1) M/s Sir John Bakeries India Pvt. Ltd.(Through its Director Mr. Abhishek Kumar-Borrower), (2) Mr. Abhishek Kumar (Director / Co-borrower) (3) Mr. Sameer Sohni (Co-borrower) and (4) Mrs. Sumitra Sohni (Co-borrower) to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 1,13,99,876,02/- (Rupees One Crore Thirteen Lacs Ninety-Nine Thousand Eight Hundred Seventy-Six and Two Paisa Only) as on 12.05.2021, together with further interest, costs, charges and expenses thereon, within 60 days from the date of receipt of the said notice.

favor of Pegasus Assets Reconstruction Pvt. Ltd. acting in its capacity as Trustee of Pegasus Group Thirty-Nine Trust Two(Pegasus) by RBL Bank Ltdvide Assignment Agreement dated 30/09/2021 under the provisions of SARFAESI Act.

(Through its Director Mr. Abhishek Kumar-Borrower), (2) Mr. Abhishek Kumar on this 30/09/2022.

The borrower/co-borrower/mortgagor in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject

section 13 of SARFAESI Act, in respect of time available to redeem secured assets. **Description of immovable property**

200.664sq. mtrs. (2160 sq.ft.) inTower-A, situated in the Group Housing Complex Known as Saya Z (Saya Zenith) situated at Plot No. GH-11 & PL 10, Ahinsa Khand-II Indirapuram, Ghaziabad, U.P.", together with all buildings, constructions, superstruc tures, fixtures and fittings now existing thereon and which may hereinafter be construct

ed, affixed thereto together all rights and easements appurtenant thereto. Place: Ghaziabad (U.P) **Authorised Officer** Date: 30/09/2022 **Pegasus Assets Reconstruction Private Limited**

(Acting in its capacity as the Trustee of Pegasus Group Thirty-Nine Trust Two

INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST FOR PROVIEW INFRASTRUCTURE PRIVATE LIMITED **OPERATING IN REAL ESTATE INDUSTRY AT GHAZIABAD** (REGISTERED OFFICE AT DELHI)

RELEVANT PARTICULARS PAN: AAFCP3716Q

CINI- 1145200DI 2000DTC400542

		CIN: 045200DL2000F1C160512
2.	Address of the registered office	220, Opposite Veternity Hospital, Village Burari, Delhi -110084, India
3.	URL of website	Website of Corporate Debtor: http://proviewinfra.com/index.html
4.	Details of place where majority of fixed assets are located	Corporate Debtor is a Real Estate Company and having its project (Residential) by the name of Officer City Homes at Rajnagar Extn. Ghaziabad
5.	Installed capacity of main products/ services	Total No. of Flat is approximately 1596 as per the data received.
6.	Quantity and value of main products/	As per the information the majority of project has

Number of employees/ workmen Only one employee till date has been in contact with the RP. 3. Further details including last available The Resolution Applicant can get the said

financial statements (with schedules) of information by sending an email to RP a two years, lists of creditors, relevant dates goelsanyam@gmail.com for subsequent events of the process are

available at: 9. Eligibility for resolution applicants under | Category-A Any Incorporated Entity being section 25(2)(h) of the Code is available

> Government Organisations/Trusts whether incorporated in India or outside India 2. Minimum Consolidated Net Worth of Rs. 1 Crore as per the Audited Balance Shee dated 31.03.2022 or 31.03.2021 whicheve is latest available. Category-B-1. Any Financial Institution/ARC/Private Equity

Firm/NBFC's 2. Minimum Asset under Management (AUM

Sheet dated 31.03.2022 or 31.03.2021 whichever is latest available. Category-C-

available or Latest Networth Certificate issued by a Chartered Accountant. That in case of Joint/Consortium Application in either category the Net Worth/AUM Criteria is to be computed on a consolidated basis for all Join

may be. For more information: The Resolution Applicant can get the said information by sending an email to RP a goelsanyam@gmail.com

10 Last date for receipt of expression of interest 19-10-2022 Date of issue of provisional list of 29-10-2022 prospective resolution applicants

goelsanyam@gmail.com

cirp.proviewinfrastructure@gmail.com

Sanyam Goel Square, Sector 15, Part II, Gurugram, Haryana-122001

TATA CAPITAL FINANCIAL SERVICES LIMITED

Regd. Office: 11th Floor, Tower A, Peninsula Business Park,
Ganpatrao Kadam Marg, Lower Parel, Mumbai-400013. TATA

CIN No. U67190MH2008PLC187552 DEMAND NOTICE

Under Section 13 (2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 ("Act") read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 ("Rules").

 NELCO ELECTRICAL PVT. LTD., Through its Director A-10/54, Site -3, Meerut Road Industrial Area, Ghaziabad - 201003 (UP)

Also at: House No - 14/153, Raj Nagar, Ghaziabad - 20100, Mob.: 96544038488 2. MR. VINOD CHAND GUPTA & MRS. SAVITA GUPTA W/o Mr. Vinod Gupta House No. 14/153, Raj Nagar, Ghaziabad - 201002, Mob.: 96544038488

Also At: House No. 499 Shree Nagar - 2, Railway Road, Hapur Uttar Pradesh - 245101 MR. NITESH GUPTA S/o Mr. Vinod Chand Gupta & MR. MANISH GUPTA House No. 14/153, Raj Nagar, Ghaziabad - 201002

4. M/S. OM SAI RAM ENTERPRISES Through its Proprietor & M/S. NELCO TRADERS Through its Partner, A-10/54, Site -3 Meerut Road Industrial Area, Ghaziabad - 201003 (UP)

A sum of Rs. 3,30,45,431 J- (Rupees Three Crore Thirty Lakh Forty Five Thousand Four

Hundred Thirty One only) is due to the Tata Capital Financial Services Ltd (hereinafter referred

as "TCFSL") in Loan Account No. Loan Account No. 21787515 restructured vide Loan Account No. TCFLA0386000011068559, GECL Loan Account No. TCFLA0359000010868932 Loan Account No. 21780519 restructured vide Loan Account No. TCFLA0386000011063897 as on 28-09-2022 with interest under the Home Equity (LAP) loan granted to you by TCFSL on 14-05-2019. In spite of our repeated requests, you have not paid any amount towards the amount outstanding in your account which has been classified as NPA on 03-08-2022. As per RBI guidelines pursuant to your default in repaying TCFSL's dues. Myself, exercising the powers of the Authorized Officer of the Tata Capital Financial Services Ltd. in pursuance to the provisions of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act. 2002 had issued a notice dt: 28.09.2022 under Section 13(2) of the aforementioned Act calling upon you to discharge the said debt amounting Rs. 3,30,45,431 /with future interests and costs within 60 days of the notice, failing which the TCFSL shall exercise all or any of the rights detailed u/ Sec 13(4) of the above Act including enforcement of the security interest created by you in favour of the TCFSL over the property described below.

SCHEDULE - A House No. 290, Built on land area measuring 654.44 sq. yards, out of Khasra No. 681/1 situated at Village Jatwada Kalan, Pargana Loni, Tehsil & District Ghaziabad, U.P. - 201003 With a view to ensure efficacious service of the Demand Notice dated 28-09-2022, we are hereby effecting service of the said Notice vide the present publication. You are hereby called upon u/s 13(2) of the above Act to discharge the above-mentioned liability within 60 days of this notice failing which the TCFSL will be exercising all or any of the rights U/S 13(4) of the above Act. You are also put to notice that as per terms of Section 13(13) of the above Act, you shall not transfer by sale, lease or otherwise the aforesaid secured assets.

Date: 04/10/2022 Sd/- Authorised Officer, Place: Ghaziabad Tata Capital Financial Services Ltd.

CLIX HOUSING FINANCE LIMITED

POSSESSION NOTICE [(Appendix IV) Rule 8(1)]

Whereas the Authorized Officer of Clix Housing Finance Ltd. (CLIX), a Housing Finance Bank Company under the National Housing Bank Act., having its registered office 4th Floor, Kailash Building, Kasturba Gandhi Marg, Connaught Place, New Delhi-110001, under the provision of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) (hereinafter referred to as "ACT") and in exercise of the powers conferred under Section 13 (2) of the Act read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rule, 2002 issued a Demand Notice to the following (Borrower) & (Co-Borrower) to repay the amount mentioned in the notice along with the applicable interest and other charges within 60 days from the date of receipt of the said notice.

he Borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the

Borrowers and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of Section 13 of Act read with Rule 8 of the Security nterest (Enforcement) Rules, 2002 on as per under mentioned date. The Borrowers in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject

to the charge of CLIX and the applicable interest and other charges. The attention of borrowers is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured asset. Name and Address of Borrower / Co-Borrower:

. Rajesh Mittal S/o Prahald Mittal, 2. Megha Mittal W/o Rajesh Mittal Both at: House No. 4, Prashant Vihar, Block-C, Second Floor, Delhi-110085 Date of Demand Notice: 24.05.2022 Amount of Demand Notice: Rs. 49,88,244.59 (Rupees Forty Nine Lakh Eighty Eight Thousand Two Hundred Forty Four And Paise Fifty Nine Only

Details of Properties: All that piece and parcel of second floor, area neasuring 120 sq. yds, upto ceiling level, without roof / terrace rights, of free hold built up property bearing MPL. No. 839 to 841, Ward no. XV, situated at Mohalla Mantola, Pahar Gani, New Delhi - 110055.

Name and Address of Borrower / Co-Borrower: . Sanjiv Pathak S/o Sova Kanta Pathak, 2. Manisha Kumari W/o Sanjiv

Possession taken on 30.09.2022

Pathak, Both at : H.No. A/60, Street No.7, Near GBSS School, Saboli Mondoli, Mondoli, Extn. North East-110093, 3. M/s Aptara Technologies Pvt Ltd., A-37, Sector-60, Noida, Noida, Uttar Pradesh-201301 Date of Demand Notice: 23.03.2022 Amount of Demand Notice: Rs. 29,62,215.79 (Rupees Twenty Nine Lakh

Sixty Two Thousand Two Hundred Fifteen and Paise Seventy Nine Only) as Details of Properties: All that piece and parcel of property Bearing No. A-1/3, area measuring 400 sq. yds. (334.44 sq. mtrs.) forming part of Khasra No. 488/1, situated in the area of Village Molarband, Badarpur, New Delhi

110044. As Bounded: East - Road, West - Entry-Stair, North - Other Property, South - Unit No. C-102 Possession taken on 30.09.2022 Place: New Delhi

Authorized Officer Clix Housing Finance Limited Date: 30.09.2022

FORM G INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST FOR NITYA REALTECH PRIVATE LIMITED OPERATING IN REAL ESTATE INDUSTRY AT GHAZIABAD

(REGISTERED OFFICE AT DELHI) Under Regulation 36A (1) of the Insolvency and Bankruptcy Board of India

(Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016 RELEVANT PARTICULARS Name of the corporate debtor along NITYA REALTECH PRIVATE LIMITED with PAN/ CIN/ LLP No. PAN: AADCN7330C

CIN: U70109DL2009PTC194433 2 Address of the registered office

220, Opposite Veternity Hospital, Village Burari Delhi -110084, India 3 URL of website Website of Corporate Debtor: http://proviewinfra.com/index.html Corporate Debtor is a Real Estate Company and 4. Details of place where majority of fixed assets are located having its project(Residential) by the name Nitya Homes at Rajnagar Extn. Ghaziabad 5. Installed capacity of main products/ Total No. of Flat is approximately 308 as per th

data received.

6 Quantity and value of main products As per the information the majority of project has services sold in last financial year already been sold prior to the CIRF Commencement Date. Some portion of the project relating to EWS, club house other facility is still pending. 7 Number of employees/ workmen No employee has contacted the RP vet.

8 Further details including last available The Resolution Applicant can get the said

financial statements (with schedules) of information by sending an email to RP a two years, lists of creditors, relevant dates goelsanyam@gmail.com for subsequent events of the process are available at:

9 Eligibility for resolution applicants under Category-A section 25(2)(h) of the Code is available

Date of issue of provisional list of

13 Process email id to submit EOI

provisional list

New Delhi

prospective resolution applicants

Last date for submission of objections to 03-11-2022

1. Any Incorporated Entity being a Public

Company /LLP/Body Corporates Government Organisations / Trusts

> 2. Minimum Consolidated Net Worth of Rs. 10 Crore as per the Audited Balance Shee dated 31.03.2022 or 31.03.2021 whicheve is latest available. Category-B-

whether incorporated in India or outside India

1. Any Financial Institution/ARC/Private Equity Firm/NBFC's

2. Minimum Asset under Management (AUM Rs. 50 Crore as per the Audited Balance Sheet dated 31.03.2022 or 31.03.2021 whichever is latest available.

Category-C-1. Individual/Soleproprietorship/HUF 2. Minimum Consolidated Net Worth of Rs. 1 Crore as per the Audited Balance Sheet dated

31.03.2022 or 31.03.2021 whichever is lates available or Latest Networth Certificate issued by a Chartered Accountant. That in case of Joint/Consortium Application in either category the Net Worth/AUM Criteria is to

be computed on a consolidated basis for all Join Applicant or Consortium Partners as the case may be. For more information: The Resolution Applicant can get the said

information by sending an email to RP a goelsanyam@gmail.com

10 Last date for receipt of expression of interest 19-10-2022 29-10-2022

> Sanyam Goel Resolution Professional IBBI/IPA-002/IP-N00138/2017-18/10397 Unit No. 110, First Floor, JMD Pacific

cirp.nityarealtech@gmail.com

Square, Sector 15, Part II, Gurugram, Haryana-122001 For Nitya Realtech Private Limited Date: 04.10.2022

financialexp.epapr.in

contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner

176102000006,

250136000002,

250138000009

communicate their objection in writing to the Registrar at Central Registration Centre (CRC), Indian Institute of Corporate Affairs (IICA), Plot No. 6,7, 8, Sector 5, IMT Manesar. District Gurgaon (Haryana), Pin Code-122050, within twenty one days from the date of publication of this notice, with a copy to the

for **CLAPJOY INNOVATIONS LLP**

POOJA ARYA (Designated Partner)

Company at its registered office.

"IMPORTANT"

Express (P) Limited cannot be held responsible for such

Last date for receipt of expression | 19/10/2022 11. Date of issue of provisional list of 29/10/2022

claims, on or before 30th October 2022, to the liquidator at the correspondence address mentioned

Debashis Nanda

3. Process email id to submit EOI cirp.jssihydraulics@gmail.com Resolution Professional for JSSI Hydraulics Private Limited Regn. No.: IBBI/IPA-003/IP-N00040/2017-18/1031 Date: 04.10.2022 Add.: CS-14, Ansal Plaza, Vaishali, Ghaziabad-201010

ReLI/\NCe

FORM NO. URC-2 Advertisement giving notice about registration under Part I of Chapter XXI of the Act [Pursuant to section 374(b) of the Companies Act, 2013 and Rule 4 (1) of the Companies (Authorised to Register) Rules, 2014]

.Notice is hereby given that in pursuance of sub-section (2) of Section 366 of the Companies Act, 2013, an application is proposed to be made after fifteen days hereof but before the expiry of thirty days hereinafter to the Registrar at Central Registration Centre (CRC), Indian Institute of Corporate Affairs (IICA), Plot No. 6,7, 8, Sector 5, IMT Manesar, District Gurgaon (Haryana), Pin Code-122050 that "CLAPJOY INNOVATIONS LLP (LLPIN: AAV-4553)" a LLP firm may be registered under Part I of Chapter XXI of

the Companies Act 2013, as a Company limited by shares. 2. The principal objects of the company are as follows: It will be engaged in the business of all kinds of toys import, export, retail, whole-

sale trading etc. 3. A copy of the draft Memorandum and Articles of Association of the proposed Company may be inspected at the 635/14, Faridabad, **Haryana 121007** 1. Notice is hereby given that any person objecting to this application may

NEHA AGGARWAL(Designated Partner)

Date: 03.10.2022 | Place: Faridabad

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian CORRIGENDUM

Refer to our POSSESSION NOTICE FOR IMMOVABLE PROPERTY published in Financial

PLACE: Uttaranchal, (AUTHORIZED OFFICER)

Reg. Off.: House No. 1A, Basement. Khirki Village, New Delhi-110017.

E-Auction Sale of Assets under Insolvency and Bankruptcy Code, 2016

Sale of Assets and Properties owned by Moods Hospitality Private Limited. (in Liquidation) forming platform https://ncltauction.auctiontiger.net.

. E-Auction will be conducted on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" and "WHATEVER THERE IS BASIS" through approved service provider M/S e-procurement Technologies Limited (Auction Tiger).

IBBI/IPA-001/IP-P00666/2017-18/11134 Place: New Delhi PEGASUS ASSETS RECONSTRUCTION PRIVATE LIMITED

The dues of the said borrower along with underlying security interest was assigned in

The borrower/co-borrower/mortgagor, i.e., (1) M/s Sir John Bakeries India Pvt. Ltd

(Director/Co-borrower) (3) Mr. Sameer Sohni (Co-borrower) and (4) Mrs. Sumitra Sohni (Co-borrower) having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13 (4) of the said Act, read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement Rules, 2002

to the charge of Pegasus for an Rs. 1,13,99,876.02/- (Rupees One Crore Thirteen Lacs Ninety-Nine Thousand Eight Hundred Seventy-Six and Two Paisa Only) as on **12.05.2021**, together with further interest, costs, charges and expenses thereon. The borrower/co-borrower/mortgagor attention invited to provision of sub-section (8) of

All that piece and parcelof "Apartment No. A/1305, 13thFloor, super area measuring

FORM G

(Under Regulation 36A (1) of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016 Name of the corporate debtor along PROVIEW INFRASTRUCTURE PRIVATE LIMITED with PAN/ CIN/ LLP No.

already been sold prior to the CIRP Commencement Date. Some portion of the project relating to EWS, club house other facility is

Public/Private Limited Company/LLP/Body Corporates Rs. 50 Crore as per the Audited Balance 1. Individual/Sole proprietorship/HUF 2. Minimum Consolidated Net Worth of Rs. 1 Crore as per the Audited Balance Sheet date 31.03.2022 or 31.03.2021 whichever is lates

Applicant or Consortium Partners as the case

Last date for submission of objections to 03-11-2022

Resolution Professional IBBI/IPA-002/IP-N00138/2017-18/10397 Unit No. 110, First Floor, JMD Pacific For Proview Infrastructure Private Limited Date: 04.10.2022 Place: Gurgaon

Place: Gurgaon

1. MR. ASGAR. 2. MRS. RIHANA

3. MR. AAJAM

4. MRS. SHAKIRA

6

टाटा केपिटल फाइनीशयल सविसेन लिभिटेड पंजीकृत कार्यालयः 11वीं मंजिल, टावर ए, पेनिनसुला बिजनेस पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परेल, मुंबई-400013 सीआईएन नं.- 067190MH2008PLC187552

मांग नोटिस

1. नेल्को इलेक्ट्रिकल प्राइवेट लिमिटेड, इसके निदेशक के माध्यम से ए-10 / 54, साइट-3, मेरठ रोड औद्योगिक क्षेत्र, गाजियाबाद-201003 (यूपी)

2. श्री विनोद चंद गुप्ता और श्रीमती सविता गुप्ता पत्नी श्री विनोद गुप्ता हाउस नं. 14 / 153, राज नगर, गाजियाबाद-201002, मोब.: 96544038488 इसके अलावाः हाउस नं. 499 श्री नगर -2, रेलवे रोड, हापुड़ उत्तर प्रदेश -245101

इसके अलावाः हाउस नं. -14 / 153, राज नगर, गाजियाबाद -20100, मोब.: 96544038488

. श्रीमान नीतेश गुप्ता पुत्र श्री विनोद चंद गुप्ता और श्रीमान मनीष गुप्ता हाउस नं. 14 / 153, राज नगर, गाजियाबाद –201002

. मैसर्स ओम साई राम इंटरप्राइजेज, अपने मालिक के माध्यम और मैसर्स नेल्को ट्रेडर्स ,अपने पार्टनर के माध्यम से ,ए-10 / 54, साइट-3 मेरठ रोड इंडस्ट्रियल एरिया, गाजियाबाद-201003 (यूपी)

दिनांक 14.05.2019 को टीसीएफएसएल द्वारा आपको दिए गए होम इक्विटी (एलएपी) ऋण के तहत ब्याज के साथ 28.09.2022 के अनुसार ऋण खाता संख्या TCFLA0386000011063897 के माध्यम से पनर्गठित जीईसीएल ऋण खाता संख्या- TCFLA0359000010868932 ऋण खाता संख्या 21780519, ऋण खात संख्या-TCFLA0386000011068559 के माध्यम से पुनर्गठित ऋण खाता संख्या- 21787515 अंतर्गत रु 3,30,45,431 /- (रुपये तीन करोड़ तीस लाख पैंतालीस हजार चार सौ इकतीस मात्र) रुपये की राष्टि टाटा कैपिटल फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड (इसके बाद "टीसीएफएसएल " के रूप में संदर्भित) को देय है। हमारे बार-बार अनुरोध के बावजूद, आपने अपने खाते में बकाया किसी भी राशि का भूगतान नहीं किया है जिसे 03.08.2022 को एनपीए के रूप में वर्गीकृत किया गया है। टीसीएफएसएल की देय राशि क भुगतान करने में आपके चूक के कारण,भारतीय रिजर्व बैंक के दिशानिर्देशों के अनुसार, मैंने स्वयं, टाट कैपिटल फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड के अधिकृत अधिकारी की शक्तियों का प्रयोग करते हुए, वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के प्रावधानों वं अनुसरण में उपरोक्त अधिनियम के धारा 13(2) के तहत 28.09.2022 को एक नोटिस जारी किया गया थ जिसमें आपको उक्त ऋण राशि रु. 3,30,45,431 / – एवं भविष्य के ब्याज एवं लागत की राशि को नोटिस के 60 दिनों के अंदर भुगतान करने को कहा गया है। जिसमें विफल होने पर टीसीएफएसएल नीचे वर्णित संपत्ति पर टीसीएफएसएल के पक्ष में आपके द्वारा निर्मित प्रतिभूति हित प्रवर्तन सहित उपरोक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत विवरणित सभी या किसी भी अधिकार का प्रयोग करेगा,

अनुसूची –ए ग्राम-जाटवाड़ा कलां, परगना-लोनी, तहसील एवं जिला-गाजियाबाद, उ०प्र०-201003 में स्थित खसरा संख्य 681 / 1 में से 654.44 वर्ग गज भूमि क्षेत्र में निर्मित मकान संख्या 290, उ०प्र0-201003

दिनांक 28.09.2022 के मांग नोटिस की प्रभावोत्पादक सेवा सुनिश्चित करने के दृष्टिकोण के तहत, ह वर्तमान प्रकाशन के माध्यम से उक्त नोटिस की तामील कर रहे हैं। आपको उपरोक्त अधिनियम की धार 13(2) के तहत इस नोटिस के 60 दिनों के भीतर उपर्युक्त दायित्व का निर्वहन करने के लिए कहा जात है, जिसके विफल होने पर टीसीएफएसएल उपरोक्त अधिनियम के तहत धारा 13(4) के तहत सभी या किसी भी अधिकार का प्रयोग करेगा। आपको यह भी सूचित किया जाता है कि उपरोक्त अधिनियम की धारा 13(13 की शर्तों के अनुसार, आप बिक्री, पट्टे या अन्यथा उपरोक्त प्रतिभृति संपत्तियों को हस्तांतरित नहीं करेंगे।

दिनांकः 04 / 10 / 2022 हस्ता /- **अधिकृत अधिकारी** टाटा कैपिटल फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेर स्थान : गाजियाबाद

क्लिक्स हाउसिंग फाईनेंस लिमिटेड कब्जा सूचना

(नियम 8(1) (परिशिष्ट चतुर्थ)

जबिक, अधोहस्ताक्षरी, **क्लिक्स हाउसिंग फाईनेंस लिमिटेड (CLIX),** राष्ट्रीय आवास बैंक अधिनियम के तहत एक हाउसिंग फाइनेंस बैंक कंपनी, पंजीकृत कार्यालय: चौथी मंजिल कॅलाश भवन, कस्तुरबा गांधी मार्ग, कनॉट प्लेस, नई दिल्ली-110001, वित्तीय परिसम्पत्तिय के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्गठन और प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमवाली (2002 का 54) (बाद मे

शेष रकम का भुगतान नहीं करने पर एतद् द्वारा विशेषतय कर्जदार को एवं सामान्यत: जनसाधारण को सचित किया जाता है कि प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के अधिनियम 13 के नियम ! के साथ पढ़े जाने वाले उप-धारा 4 के तहत उन्हें प्रदत्त शक्ति का उपयोग करते हुए नीचे वर्णित

"अधिनियम" के रूप में संदर्भित) की धारा 13(2) के साथ पठित नियम 3 के अधीन प्रदर

शक्तियों के अंतर्गत निम्न ("कर्जदार") व ("सह-कर्जदार") को सुचना मे वर्णित बकाय

ऋण राशि तथा आगे का ब्याज व अन्य खर्चे सूचना मिलने के 60 दिन के भीतर भूगतान करने क

सम्पत्ति का अधोहस्ताक्षरी द्वारा नीचे दी गई तिथियों पर कब्जा ले लिया गया है। खासकर कर्जदार एवं जनसाधारण को एतद द्वारा चेतावनी दी जाती है कि इन सम्पत्ति(यों) क लेन-देन न करें तथा इस सम्पत्ति के साथ कोई भी लेन-देन CLIX को देय बकाया ऋण राशि तथा

आगे का ब्याज व अन्य खर्चे के भुगतान के अनुरूप होगा। सुरक्षित संपत्ति के एवज में उपलब्ध समय के संबंध में अधिनियम की धारा 13 के उप-धारा (8

के प्रावधानों के लिए उधारकर्त्ता का ध्यान आमंत्रित किया गया है। कर्जदार/सह-कर्जदार का नाम व पता

(रूपये उनचास लाख अट्टासी हजार दो सौ चवालिस तथा उनसठ पैसे केवल)

 राजेश मित्तल पुत्र प्रहलाद मित्तल, 2. मेघा मित्तल पत्नी राजेश मित्तल दोनों निवासी: मकान नं. 4, प्रशांत विहार, ब्लॉक-सी, द्वितीय तल, दिल्ली-110085

मांग सचना की तिथि : 24.05.2022 मांग सूचना की बकाया राशि : दिनांक 24.05.2022 तक देय राशि रू. 49.88.244.59

संपत्ति का विवरण: द्वितीय तल, क्षेत्रफल 120 वर्ग गज, छत अधिकार के बिना, फ्रीहोल बिल्ट अप संपत्ति एमपीएल नं. 839 से 841, वार्ड नं. XV, मोहल्ला मंटोला मे स्थित, पहाड्गंज

नई दिल्ली-110055 के सभी भाग। कब्जे की तिथि : 30,09,2022

कर्जदार सह-कर्जदार का नाम व पता

 संजीव पाठक पुत्र सोवा कांता पाठक, 2. मनीषा क्मारी पत्नी संजीव पाठक दोनों निवासी: मकान नं. ए/60, स्ट्रीट नं. 7, निकट जीबीएसएस स्कूल, सबोली मंडोली मंडोली, एक्सटेंशन उत्तर पूर्वी-110093, **3, मैसर्स अप्तारा टेक्नोलोजीस् प्रा. लि**, ए-37, सैक्टर-60, नोएडा, नोएडा, उत्तर प्रदेश-201301 मांग सूचना की तिथि : 23.03.2022

मांग सुचना की बकाया राशि : दिनांक 23.03.2022 तक देय राशि रू. 29.62.215.79 (रुपये उनतीस लाख बासठ हजार दो सौ पंद्रह तथा उनासी पैसे केवल)

संपत्ति का विवरण: ए-1/3, क्षेत्रफल 400 वर्ग गज (334.44 वर्ग मीटर) खसरा नं. 488/1 क भाग, गाँव मोलारबंद के क्षेत्र में स्थित, बदरपुर, नई दिल्ली-110044 के सभी भाग। चारदीवारी: पूर्व- रोड, पश्चिम- प्रवेश-सीढ़ी, उत्तर- अन्य संपत्ति, वक्षिण- युनिट नं. सी-102 कब्जे की तिथि : 30.09.2022

अभिरुचि की अभिव्यक्ति हेतु आमंत्रण

नित्या रियलटेक प्राइवेट लिमिटेड हेतु

गाजियाबाद में रियल एस्टेट उद्योग में परिचालनरत्

(पंजीकृत कार्यालय दिल्ली में)

(भारतीय ऋणशोधनाक्षमता एवं दिवार्लिया बोर्ड की (निगमित व्यक्तियों हेतु ऋणशोधनाक्षमता समाधान प्रक्रिया) विनियमावली 2016 के विनियम 36ए (1) के अंतर्गत)

सूसगत विवरण

दिल्ली–110084, भारत

. | उस स्थान के विवरण जहां स्थायी निगमित देनदार एक रियल एस्टेट कंपनी है और जिसकी अपर्न

8. |दो वर्षों के अंतिम उपलब्ध वित्तीय समाधान आवेदक goelsanyam@gmail.com पर आरपी को

अंतर्गत समाधान आवेदकों की 1. पब्लिक प्राइवेट लिमिटेड / कंपनी / एलएलपी / बॉडी

विवरणों (अनुसुचियों के साथ), एक ईमेल भेजकर उक्त जानकारी प्रापत कर सकता है

निगमित देनदार की वेबसाइट

में नित्या होम्ज के नाम से है

http://proviewinfra.com/index.html

परियोजना का कुछ भाग अब भी लंबित है

सीआईएनः U70109DL2009PTC194433

220, वेटरनिटी हॉस्पिटल के सम्मुख, ग्राम–बुराड़ी,

में परियोजना (आवासीय) जो है वह राजनगर एक्स गाजियाबाद

प्राप्त आंकड़े के अनुसार कुल फ्लैटों की संख्या लगभग 308 है

जानकारी के अनुसार परियोजना के अधिकांश भाग

सीआईआरपी प्रारंभ होने की तिथि से पहले ही बेच दिया गया

है। ईडब्ल्यूएस, क्लब हाउस और अन्य सुविधा से संबंधित

किसी भी कर्मचारी ने अभी तक आरपी से संपर्क नहीं साधा है

|पैन/सीआईएन/एलएलपी नं. के नित्या रियलटेक प्राइवेट लिमिटेड

साथ निगमित देनदार का नाम | पैन: AADCN7330C

स्थान : नई दिल्ली दिनांक : 30,09,2022

2. पंजीकृत कार्यालय का पता

मुख्य उत्पादों / सेवाओं की

मुख्य उत्पादों / सेवाओं की

कर्मचारियों / वर्कमेन की संख्या

ऋणदाताओं की सूचियों, प्रक्रिया

के उत्तरवर्ती आयोजनों हेत

9. संहिता की धारा 25(2)(एच) के **श्रेणी—क**

संबंधित तिथियों सहित

विवरण यहां पर उपलब्ध हैं

वेबसाइट का यूआरएल

परिसंपत्तियां

अवस्थित हैं

संस्थापित क्षमता

प्रमात्रा एवं मूल्य

प्राधिकृत अधिकारी क्लिक्स हाउसिंग फाईनेंस लिमिटे

फॉर्म ए सावजीवक सूचवा

के हितधारकों के ध्यानार्थ नेगमित / पंजीकृत है प्रधान कार्यालय का पता

(स्वैच्छिक परिसमापन प्रक्रिया) विनियम, 2017)

"एलिमेंट हेल्थ एंड स्पोर्ट प्राइवेट लिमिटेड"

प्रारंभ होने की तिथि टेलीफोन नंबर और पंजीकरण संख्याः #51, आदर्श एन्क्लेव, ढकोली,

जीरकपुर के निकट , जिला– मोहाली (पंजाब)–140603,

ई–मेल आईडीः vishawjeetgupta@gmail.com

आईबीबीआई / आईपीए—002 / आईपी—एन00215 / 2017—18 / 10667

+91-98152 84474 (एम), आईपी पंजीकरण सं.:

एतद्दवारा सूचना दी जाती है कि **"एलिमेंट हेल्थ एंड स्पोर्ट प्राइवेट लिमिटेड"** ने 03.10.2022 को स्वैच्छिक परिसमाप

"एलिमेंट हेल्थ एंड स्पोर्ट प्राइवेट लिमिटेड" के हितधारकों को सबूत के साथ अपने दावे प्रस्तुत करने के लिए 02.11.2022 को या उससे पहले प्रविध्ट संख्या 07 के सामने उल्लिखित पते पर परिसमापक को कहा जाता है। वित्तीय लेनदारों को अपने दावों को केवल इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से प्रमाण के साथ प्रस्तुत करना होगा। अन्य सभी लेनदार व्यक्तिगत रूप से, डाक द्वारा या इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से प्रमाण के साथ दावे प्रस्तूत कर सकते हैं।

दावे के झठे या भ्रामक प्रमाण प्रस्तत करने पर दंड लगाया जाएगा। दिनांकः 04.10.2022 (विश्वजीत गुप्ता) स्थान : ढकोली, जिला— मोहाली (पंजाब)

सार्वजनिक सूचना

सर्वसाधारण को एतद्दवारा सूचना दी जाती है कि सूनील नारायण और सौरभ नारायण ("मालिक") मैराथन आइकॉन सोसाइटी लिमिटेड के सदस्य हैं और ऐसे सदस्य, शेयर प्रमाणपत्र संख्या 13 के तहत 117.52 वर्ग मीटर मापक्षेत्र की इकाई संख्या ४०५ एवं शेयर प्रमाण पत्र संख्या १४ के तहत ११५.६९ वर्ग मीटर मापक्षेत्र की इकाई संख्या 406 (इसके बाद सामृहिक रूप से "उक्त इकाइयों" के रूप में संदर्भित) को संयुक्त रूप से धारण कर रहे हैं, उक्त दोनों भवन जिसे 'मैराथन आइकन' के रूप में जाना जाता है की चौथी मंजिल पर स्थित हैं, जिसमें उक्त भवन 'मैराथन आइकॉन' के परिसर में 4 स्टिल्ट कार पार्किंग शामिल हैं, यह भवन गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परेल, मुंबई में स्थित लोअर परेल डिवीजन के भूकर सर्वेक्षण संख्या 2 / 142 वाले भूमि के भूखंड पर बनाया गया है। (उक्त इकाइयाँ, उससे जुड़े शेयर और 4 कार पार्किंग स्थान , जिनकी संख्या P2-9, P2—10, P2—11 और P2—12 है, को इसके बाद सामृहिक रूप से "उक्त इकाइयाँ कहा जाता है)।मालिकों ने हमारे क्लाइंट को सूचित किया है कि उन्होंने उक्त इकाइयाँ को लीव एवं लाइसेंस के आधार पर एनविजन ओवरसीज एजुकेशन कंसल्टेंट्स एलएलपी को दे दी हैं और उक्त लाइसेंस समझौता अभी भी वैध एव अस्तित्व में है। एनविजन ओवरसीज एजुकेशन कंसल्टेंट्स एलएलपी के पक्ष मे लीव एंड लाइसेंस एग्रीमेंट के अधीन मालिकानाहक को समाप्त किए जाने और एनविजन ओवरसीज एजुकेशन कंसल्टेंट्स एलएलपी से खाली कब्जा प्राप्त करने के हमारे क्लाइंट को सभी अधिभारों , दावों और मांगों से मुक्त उक्त यूनिट्स को बेचने और ट्रांसफर करने के लिए सहमत हुए हैं।एक व्यक्ति, एक अविभाजित हिंदू परिवार, एक कंपनी, बैंक, वित्तीय संस्थान, गैर–बैंकिंग वित्तीय संस्थान, एक फर्म, व्यक्तियों का एक संघ या व्यक्तियों का निकाय, चाहे निगमित हो या नहीं, ऋणदाता और / या सहित सभी व्यक्ति लेनदारों के पास मालिकों या मालिकों की ओर से पावर ऑफ अटॉर्नी रखने वाले किसी भी व्यक्ति के संबंध में कोई दावा अधिकार, टाइटल , शेयर और / या हित है, उक्त इकाइयों और / या उसके किसी हिस्से या हिस्से के संबंध में, चाहे आवंटन के माध्यम से, बिक्री, विनिमय, असाइनमेंट, उपहार, वसीयत, पट्टा, उप-पट्टा, किरायेदारी, उप-किरायेदारी, एनविज़न ओवरसीज एजुकेशन कंसल्टेंट्स एलएलपी, वाचा, प्रभार, बंधक, भार, ग्रहणाधिकार, कब्जा, विश्वास के पक्ष में लीव और लाइसेंस को छोड़कर विरासत उत्तराधिकार, समझौता, अनुबंध, समझौता ज्ञापन, सुखभोग, व्यवसाय, परिवार की व्यवस्था, निपटान, रखरखाव, डिक्री या किसी भी न्यायालय का आदेश, लिस पिंडेंस, अटैचमेंट, आरक्षण, विकास अधिकार, एफएसआई खपत, या किसी भी दायित्व या प्रतिबद्धता या किसी भी प्रकृति की मांग या अन्यथा है तो एतद्दवारा अनरोध किया जाता है कि वह उसकी मल दस्तावेजों के समर्थन के साथ लिखित रूप में इसकी सूचना अधोहस्ताक्षरी को मेसर्स कांगा एंड कंपनी, एडवोकेट्स एंड सॉलिसिटर, रेडीमनी मेंशन, 43, वीर नरीमन रोड, फोर्ट, मुंबई 400001 को इस नोटिस के प्रकाशन की तारीख से 10 (दस) दिनों की अवधि के भीतर दें।, ऐसा न करने पर, ऐसे व्यक्ति या व्यक्तियों के दावा या दावे, यदि

इस पर विचार नहीं किया जाएगा। दिनांक 4 अक्टूबर, 2022

कांगा एंड कंपनी, हस्ता / – किशोर एम. वुसनजी, पार्टनर

अधिवक्ता और सलिसिटर

अभिरुचि की अभिव्यक्ति हेतु आमंत्रण प्रोव्यू इंफ्रास्ट्रक्चर प्राइवेट लिमिटेड हेतु गाजियाबाद में रियल एस्टेट उद्योग में परिचालनरत्

कोई हों, को छोड़ दिया गया माना जाएगा और / या छोड़ दिया गया है और

(पंजीकृत कार्यालय दिल्ली में) (भारतीय ऋणशोधनाक्षमता एवं दिवालिया बोर्ड की (निगमित व्यक्तियों हेतु ऋणशोधनाक्षमता समाधान प्रक्रिया) विनियमावली 2016 के विनियम 36ए (1) के अंतर्गत)

सुसगत विवरण

पैन / सीआईएन / एलएलपी नं. के प्रोव्यू इंफ्रास्ट्रक्चर प्राइवेट लिमिटेड

सीआईएनः U45200DL2008PTC180512 220, वेटरनिटी हॉस्पिटल के सम्मुख, ग्राम—बुराड़ी, 2. पंजीकृत कार्यालय का पता दिल्ली–110084, भारत

साथ निगमित देनदार का नाम | पैन: AAFCP3716Q

निगमित देनदार की वेबसाइट वेबसाइट का यूआरएल http://proviewinfra.com/index.html ायी निगमित देनदार एक रियल एस्टेट कंपनी है और जिसकी परिसंपत्तियां में अपनी परियोजना (आवासीय) जो है वह राजनगर एक्स.

अवस्थित हैं गाजियाबाद में ऑफिसर सिटी होम्ज के नाम से है मुख्य उत्पादों / सेवाओं की प्राप्त आंकड़े के अनुसार कुल फ्लैटों की संख्या लगभग 1596 है

पंस्थापित क्षमता

6. विगत वित्तीय वर्ष में बेचे गये जानकारी के अनुसार परियोजना के अधिकांश भाग मुख्य उत्पादों / सेवाओं की सीआईआरपी प्रारंभ होने की तिथि से पहले ही बेच दिया गया

प्रमात्रा एवं मूल्य है। ईडब्ल्यूएस, क्लब हाउस और अन्य सुविधा से संबंधित परियोजना का कुछ भाग अब भी लंबित है

कर्मचारियों / वर्कमेन की संख्या आज की तिथि तक केवल एक कर्मचारी ने आरपी से संपक्ष 8. |दो वर्षों के अंतिम उपलब्ध वित्तीय समाधान आवेदक goelsanyam@gmail.com पर आरपी के

विवरणों (अनुसूचियों के साथ), एक ईमेल भेजकर उक्त जानकारी प्रापत कर सकता है ऋणदाताओं की सचियों प्रक्रिया

के उत्तरवर्ती आयोजनों हेत संबंधित तिथियों सहित भावी विवरण यहां पर उपलब्ध हैं

9. संहिता की धारा 25(2)(एच) के श्रेणी-क पब्लिक / प्राइवेट लिमिटेड / कंपनी / एलएलपी , ातर्गत समाधान आवेदकों की 1. एक कॉर्पोरेट्स, सरकारी संगठनों / ट्रस्ट्स के रूप में कोई भी योग्यता यहां पर उपलब्ध हैः निगमीकृत सत्ता चाहे भारत में अथवा भारत के बहार विदेश में निगमीकृत हो

2. लेखापरीक्षित तुलन-पत्र दिनांकित 31.03.2022 अथवा 03.2021, जो भी नवीनतम रूप में उपलब्ध है, के अनुसार 31.03.2021, जो भी नवीनतम रूप में उपलब्ध है, के अनुसार रु. रु. 10 करोड़ की न्यूनतम समेकित निवल मूल्य

10 करोड़ का न्यूनतम समेकित निवल मूल्य 1. कोई भी वित्तीय संस्थान/एआरसी/प्राइवेट इक्विटी ।. कोई भी वित्तीय संस्थान / एआरसी / प्राइवेट इक्विटी

फर्म / एनबीएफसी 2. लेखापरीक्षित तुलन—पत्र दिनांकित 31.03.2022 अथवा 31.03.

2021, जो भी नवीनतम रूप में उपलब्ध है, के अनुसार प्रबंधन के अधीन न्यूनतम परिसंपत्ति (एयूएम) रु. 50 करोड़

. व्यक्तिगत / एकल स्वामित्वधारक / एचयूएफ 2. लेखापरीक्षित तुलन-पत्र दिनांकित 31.03.2022 अथवा 31.03. 2021, जो भी नवीनतम रूप में उपलब्ध है, के अनुसार रु. 10

करोड़ का न्यूनतम समेकित निवल मूल्य अथवा नवीनतम निवल मूल्य का प्रमाणपत्र किसी चार्टरित लेखाकार द्वारा निर्गत किया संयुक्त / सहसंघ के प्रकरण में किसी भी श्रेणी के अंतर्गत दिये जानेवाले आवेदन में निवल मूल्य/एयूएम पात्रता की संगणना, प्रकरण-प्रति

प्रकरणानुसार समस्त संयुक्त आवेदकों अथवा सहसंघ साझीदारों के लिये एक समेकित आधार पर की जानी है। अधिक जानकारी के लिये समाधान आवेदक goelsanyam@gmail.com पर आरपी को एक

ईमेल भेजकर उक्त जानकारी प्राप्त कर सकता है

10 अभिरुचि की अभिव्यक्ति की

प्राप्ति की अंतिम तिथि 11 प्रस्तावित समाधान आवेदकगणों की 29.10.2022

अनंतिम सूची निर्गतन की तिथि 12 अनंतिम सुची पर आपत्तियां जमा 03.11.2022

दिनांकः 04.10.2022

स्थानः गुड़गांव

करने की अंतिम तिथि

13 ईओआई जमा करने हेत् प्रोसेस goelsanyam@gmail.com ईमेल आईडी

cirp.proviewinfrastructure@gmail.com

हस्ता. / -संयम गोयल समाधान पेशेवर

IBBI/IPA-002/IP-N00138/2017-18/10397 यूनिट नं. 110, प्रथम तल, जेएमडी पेसिफिक स्क्वॉयर, सेक्टर-15, पार्ट ।।, गुरुग्राम, हरियाणा-122001 कृते प्रोव्यू इंफ्रास्ट्रक्चर प्राइवेट लिमिटेड

इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेडIndiaShelter

शुद्धिपत्र

ऋणी / गारंटर श्रीमती किरण बंगा ऋण संख्याः HL26CHLONS000005003238, श्रीमती आशा CHL100003003. श्रीमती सुमित्रा LA26BLLONS0000050008148, श्रीमती मिनाती पांडे, ऋण संख्या CLA100004916 एव LA26CLLONS000005027127, श्रीमती ममता, ऋण संख्या CHL100002926 ए HL26CHLONS000005027126 के नाम के लिए फाइनेंशियल एक्सप्रेस (इंग्लिश) और जनसत्त (हिंदी) दिल्ली और एनसीआर संस्करणों में दिनांक 1/10/2022 को प्रकाशित अचल संपत्ति के लिए हमारे कब्जा-नोटिस का संदर्भ लें, शाखा के पते को : 59, डी1 / डी2, सिविल लाइन्स, दूसरी मंजिल बाटा शोरूम रुद्रपुर के ऊपर के रूप में पढ़ा जाना चाहिए:, और जनसत्ता में भौतिक कब्जे को प्रतीकात्मक कब्जे के रूप में पढ़ा जाना चाहिए। शेष नोटिस यथावत रहेगा। (प्राधिकृत अधिकारी) स्थान : उत्तरांचल

इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉरपोरेशन लिमिटेड दिनांकः 04/10/2022

<u> ख्यूश बक एजा</u>

पाराशष्ट IV (ानयम ८(1)) कब्जा सूचना जबिक, वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण और प्रतिभृति हित प्रवर्तन

अधिनियम, 2002 के तहत अधोहस्ताक्षरी ड्यूश बैंक एजी, भारत ("बैंक") के अधिकृत अधिकारी होने के नाते और प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 9 के साथ पठित, उक्त अधिनियम, धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, दिनांक 19.05.2022 को एक मांग नोटिस जारी कर मैसर्स ट्रेड लिंक्स ("उधारकर्ता"), श्री विजय कक्कड, श्री सर्वेश कक्कड, केपीएस ट्रेडिंग और सुश्री पूनम कक्कड़ ("सह-उधारकर्ता) को नोटिस में उल्लिखित बकाया राशि रु. 2,50,15,944.15 (रुपये दो करोड़ पचास लाख पंद्रह हजार नौ सौ चौवालीस और पंद्रह पैस मात्र) की राशि उक्त नोटिस की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर भुगतान करने के लिए कहा था।

ऋणकर्ता द्वारा राशि का भुगतान करने में विफल रहने पर, ऋणकर्ता को विशेषरूप से और सामान्य तौर पर आम जनता को एतद्दवारा नोटिस दिया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त अधिनियम के नियम 9 के साथ पठित, उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उसे प्रदान की गई शक्तियों का प्रयोग करते हुए 03 अक्टूबर 2022 को नीचे वर्णित संपत्ति का प्रतीकात्मक

विशेष रूप से ऋणकर्तां और आम जनता को एतद्दवारा चेतावनी दी जाती है कि वे उक्त संपत्ति का लेन-देन न करें और संपत्ति के साथ किसी भी तरह का लेन-देन करने पर बैंक क रु. 2,50,15,944.15 (रुपये दो करोड़ पचास लाख पंद्रह हजार नौ सौ चौवालीस और पंद्रह पैस मात्र) और उस पर ब्याज का भूगतान करना होगा।

अचल संपत्ति का विवरण

वह समस्त स्व-निहित आवासीय संपत्ति :- 200 वर्ग गज मापक्षेत्र की भूमि निर्मित मकान संख्य 154, छत अधिकार के साथ दूसरी मंजिल, हर्ष विहार, पीतमपूरा, दिल्ली-110034, यह इस प्रका बटी हुई और घिरी हुई है: उत्तर की ओर : प्लॉट नं.–153, दक्षिण में : प्लॉट नं.–155, पूर्व प्लॉट नं.—147, पश्चिम में : 3—फीट की सडक।।

दिनांकः 04 अक्टूबर 2022 स्थान : दिल्ली

स्थान : नई दिल्ली

विशाल चरन अधिकृत अधिकारी, ड्यूश बैंक ए.जी.

मूड्स हॉस्पिटैलिटी प्रा. लिमिटेड (परिसमापन में)

पंजीकृत कार्यालय : हाउस नंबर 1ए, बेसमेंट, खिरकी गांव, नई दिल्ली-110017 परिसमापकः अखिल गोयल परिसमापक पताः एफ-224-ए, लक्ष्मी नगर,

नई दिल्ली -110092 ईमेलः akhilgoelca 1982@gmail.com

बिक्री सूचना

संपर्क नंबर-9810569504 दिवाला और दिवालियापन संहिता, 2016 के तहत परिसंपत्तियों की ई-नीलामी बिक्री नीलामी की तिथि और समयः 10 अक्टूबर, 2022 को पूर्वाह्न 11.00 बजे से सायं 5.00 बजे तक।

(प्रत्येक 5 मिनट के असीमित विस्तार के साथ) माननीय नेशनल कंपनी लॉ ट्रिब्युनल, नई दिल्ली द्वारा 27 सितंबर, 2019 के आदेश के तहत नियुक्त परिसमापक के कब्जे में मुंबस हॉस्पिटैलिटी प्राइवेट लिमिटेड के परिसमापन सम्पदा के हिस्से में **मुंब**स हॉस्पिटैलिटी प्राइवेट लिमिटेड के स्वामित्व वाली संपत्तियों और परिसंपत्तियों की बिक्री(परिसमापनमें) संपत्तियों की बिक्री ई-नीलामी प्लेटफॉर्म https://ncltauction.auctiontiger.net के माध्यम

लॉट्स सं.		आरक्षित मूल्य	बयाना राशि जमा ("ईएमडी")	बोली वृद्धि राशि
	"यो चाइना " का ट्रेड मार्क और ब्रांड नाम		रु. 41 लाख	ড. 2 লা ख
	मोटर बाइक और कंप्यूटर मी के नियम और शर्तें निम्नानुर		रु. 0.11 लाख	₹. 2000 /

1. ई–नीलामी अनुमोदित सेवा प्रदाता मैसर्स ई–प्रोक्योरमेंट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड (ऑक्शन टाइगर) के माध्यम से "जहां है जैसी है ","जो है जैसी है" और "जो कुछ भी है आधार पर" आयोजित की पर्ण ई–नीलामी प्रक्रिया दस्तावेज सहित आस्तियों का विवरण ऑनलाइन ई–नीलामी बोर्ल

ऑनलाइन नीलामी बिक्री के फॉर्म, घोषणा और वचन पत्र, सामान्य नियम और शर्ते वेबसाइट https://ncltauction.auctiontiger.net पर उपलब्ध हैं। संपर्कः श्री प्रवीण कुमार थेवर, +91-9722778828 / 079 35022145 / 149 / 182,ई-मेलः pravoon.thevar@ auctiontiger-net, nclt@auctiontiger.net अखिल गोयल दिनांकः 2/10/2022 परिसमापव

आईबीबीआई / आईपीए-001 / आईपी-पी00666 / 2017-18 / 11134

प्रपत्र ए सार्वजनिक उद्घोषणा

(भारतीय ऋणषोधनाक्षमता एवं दिवालिया बोर्ड (स्वैच्छिक परिसमापन प्रक्रिया) विनियमावली 2017 का विनियम 14)

गेल्डीलॉक्स इंडिया प्राइवेट लिमिटेड के हितग्राहियों के ध्यानार्थ

गोल्डीलॉक्स इंडिया प्राइवेट लिमिटेड निगमित व्यक्ति का नाम 2 निगमित व्यक्ति के निगमीकरण की तिथि 10 / 08 / 2015 निगमीकृत / पंजीकृत है

निगमित व्यक्ति की निगमित पहचान U74999DL2015PTC283894 संख्या / सीमित दायित्व पहचान संख्या 5 निगमित व्यक्ति के पंजीकृत कार्यालय तथ सूर्य किरण भवन 19, कस्तूरबा गांधी मार्ग, नई प्रधान कार्यालय (यदि कोई हो) का पता दिल्ली-110001

निगमित कार्यालयः भूखंड सं. 15, इंस्टिट्यूशनल एरिया, सेक्टर-32, गुड़गांव, हरियाणा-122 001, भारत 6 निगमित व्यक्ति की परिसमापन 30 सितंबर 2022

पारंभन तिथि परिसमापक का नाम, पता, ईमेल पता, दुरभाष पंत्नीकरण IBBI/IPA-002/IP संख्या तथा पंजीकरण संख्या N00372/2017-2018/11135

पंजीकृत पता : 70 / 15, द्वितीय तल, अशोक नगर, नई दिल्ली—110018 ई—मेल पता : csjaswantsingh@gmail.com पत्राचार पाताः 8/1, एलजीएफ, 8 ब्लॉक, पश्चिमी पटेल नगर, नई दिल्ली-110008 ईमेलः vl.goldirocks@gmail.com सदस्यता संख्याः आईपी-पी00852, संपर्क नं.: 987360666

एतदद्वारा सचित किया जाता है कि **गोल्डीरॉक्स इंडिया प्राइवेट लिमिटेड** ने 30 सितंबर 2022 क अतः गोल्डीरॉक्स इंडिया प्राइवेट लिमिटेड के हितग्राहियों को एतदद्वारा निर्देश दिया जाता है कि उपरोक्त मद ७ के समक्ष वर्णित पत्राचार पते पर परिसमापक के पास ३० अक्टूबर २०२२ को अथवा

इससे पूर्व अपने दावों का एक साक्ष्य प्रस्तुत करें। वित्तीय लेनदार अपने दावों के साक्ष्य केवल इलेक्टॉनिक माध्यम द्वारा जमा करेंगे। समस्त अन्य हितग्राई अपने दावों के साक्ष्य व्यक्तिगत रूप में. डाक द्वारा अथवा इलेक्टॉनिक माध्यमों से जमा कर सकते हैं दावों के गलत अथवा भ्रामक साक्ष्य जमा करने पर दंड अधिरोपित किया जाएगा

दिनांकः 03.10.2022 स्थान :नई दिल्ली

परिसमापक, गोल्डीरॉक्स इंडिया प्राइवेट लिमिटेड पंजी. सं.: IBBI/IPA-002/IP-N00372/2017-2018/11135

जसवंत सिंह

पेगासस एसेट्स रिकस्ट्रक्शन प्राह्वेट लिभिटेड 55-56, 5वां तल, फ्री प्रेस हाउस, नरीमन पाइंट

मुंबई-400 021, दूरभाष सं.: 91-2261884700 आधिपत्य सूचना [नियम 8(1)] (अचल संपत्ति हेतु)

नबिक, अधोहस्ताक्षरकर्ता ने आरबीएल बैंक के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में वित्तीय परिसंपत्तियों व प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृत हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (सरफेसी अधिनियम) की धारा 13(2) के अंतर्गत निर्गत मांग सूचना दिनांकित 15.05.2021 के अनुपालन में, उधारकर्ता / सह–उधारकर्ता / बंधककर्ता (1) मैसर्स सर जॉन बेकरीज इंडिया प्रा. लि. (अपने निदेशक श्री अभिषेक कुमार के माध्यम से-उधारकर्ता), (2) श्री अभिषेक कुमार (निदेशक/सह-उधारकर्ता), (3) श्री समीर सोहनी (सह–उधारकर्ता) तथा (4) श्रीमती सुमित्रा सोहनी (सह–उधारकर्ता) को सूचना में अंकित, 12.05.2021 के अनुसार, रु. 1,13,99,876.02/- (रुपये एक करोड़ तेरह लाख निन्यानबे हजार आठ सौ छिहत्तर एवं दो पैसे मात्र) की राशि का राशि पर आकलित भावी ब्याज, लागतों, शुल्कों और व्ययों के साथ, उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के अंदर प्रतिभुगतान करने को कहा

उक्त उधारकर्ता की बकाया राशियां रेखांकित प्रतिभृति ब्याज के साथ, सरफॉएसि अधिनियम के प्रावधानों के तहत, आरबीएल बैंक लि. द्वारा एसाइंमेंट अनुबंध दिनांकित 30.09.2021 के माध्यम से पेगासस एसेटस रिकंस्ट्रक्शन प्रा. लि., जो पेगासस ग्रुप थर्टी-नाइन ट्रस्ट टू (पेगासस) के एक ट्रस्टी के रूप में अपनी

क्षमताधीन कार्यरत है, के पक्ष में सौंपी गयी थीं। उधारकर्ता / सह–उधारर्ता / बंधककर्ता, अर्थात्, (1) मैसर्स सर जॉन बेकरीज इंडिया प्रा. लि. (अपने निदेशक श्री अभिषेक कुमार के माध्यम से-उधारकर्ता), (2) श्री अभिषेक कुमार (निदेशक / सह–उधारकर्ता), (3) श्री समीर सोहनी (सह–उधारकर्ता) तथा (4) श्रीमती सुमित्रा सोहनी

(सह-उधारकर्ता) निर्धारित बकाया राशि का प्रतिभुगतान करने में विफल हो चुके हैं, अतएव एतदद्वारा उधारकर्ताओं और जनसाधारण को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरकर्ता ने यहां इसमें निम्न विवरणित संपत्ति का आधिपत्य, प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियमावली २००२ के नियम ८ के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप–धार (4) के तहत उनको प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगांतर्गत, 30.09. 2022 को ग्रहण कर लिया है। उधारकर्ताओं / सह–उधारकर्ताओं / बंधककर्ताओं को विशेष रूप में और जनसाधारण को एतद्दवारा सामान्य रूप में सावधान किया जाता है कि संपत्ति का लेन–देन न करें और संपत्ति का कोई व किसी

भी प्रकार का लेन—देन, दिनांक 12.05.2021 के अनुसार, **रु. 1,13,99,876.02/- (रुपये एक करोड़ तेरह** लाख निन्यानबे हजार आठ सौ छिहत्तर एवं दो पैसे मात्र) की एक राशि और राशि पर आकलित भावी ब्याज, लागतों, शुल्कों और व्ययों हेतु पेगासस के प्रभाराधीन होगा। उधारकर्ता / सह–उधारकर्ता / बंधककर्ता का ध्यानाकर्षण प्रतिभूत परिसंपत्तियों के मोचनार्थ उपलब्ध

समय के संदर्भ में सरफॉएसि अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों की ओर आमंत्रित किया जाता है। अचल संपत्ति का विवरण

अपार्टमेंट नं. ए / 1305'' के समस्त वह भाग तथा अंश जो 13वें तल पर हैं, जिनका अधि क्षेत्र माप

200.664 वर्ग मीटर (2160 वर्ग फुट) है जो टॉवर-ए में ग्रुप हाउसिंग कॉम्प्लेक्स जो साया जेड (साया जेनिथ) के रूप में विदित है, में स्थित भूखंड सं. जीएच-11 एवं पीएल 10, अहिंसा खंड-।।, इंदिरापुरम, गाजियाबाद, उ.प्र. में स्थित हैं और जो अभी उस पर विद्यमान समस्त भवनों, निर्माणों, अधिनिर्माणों, फिक्सचर्स एवं फिटिंग्स के साथ हैं और जो यहां इसमें इसके उपरांत निर्मित किये जा सकते हैं, और जो उससे जुड़े हुये समस्त अधिकारों एवं सुविधाओं के साथ संलग्न हैं।

(पेगासस ग्रुप थर्टी-नाइन ट्रस्ट टू के ट्रस्टी के रूप में अपनी क्षमताधीन कार्यरत्)

स्थानः गाजियाबाद (उत्तर प्रदेश)

दिनांक : 30.09.2022

बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया संपर्क करें- 1. Mohit.Raja@fullertonindia.com 9711404914, 2) Uijawal.Chaudharv@fuller-

स्थान : दिल्ली

देनांकः 04.10.2022

का हिस्सा, 287.5 वर्ग मीटर मापक्षेत्र।

जमा करने की अंतिम तिथि 07.11.2022 है।

"जो कछ भी है" पर बेचा जाएगा।

Fullerton India

tonindia.com 9717962253, 3) Avinash, Kumar2@fullertonindia.com 9818021211 अथवा कृपया फलर्टन इंजिया क्रेंजिट कंपनी लिमिटेज/सिक्योर्ड क्रेजिटर की वेबसाइट यानी www.fullertonindia.com में दिए गए लिंक को देखें।

उज्जवल चौधरी - अधिकत अधिकारी

फलर्टन इंडिया केंडिट कंपनी लिमिटेड

Fullerton India Credit Company Limited

शाखा कार्यालयः बी–45६47, तीसरी मंजिल, पीवीआर प्लाजा के पास, कनॉट प्लेस, नई दिल्ली– 110 001

अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए बिक्री सूचना

वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण और प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के

नियम 8 और 9 के प्रावधान के साथ पठित प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत अचल

एतदवारा आम जनता और विशेष रूप से उधारकर्ताओं और गारंटर (ओं) को नोटिस दिया जाता है

कि नीचे वर्णित अचल संपत्तियां प्रतिभृति लेनदार के पास गिरवी / प्रभार की गई हैं, जिसका भौतिक

कब्जा फलर्टन इंडिया क्रेडिट कंपनी लिमिटेड / सिक्योर्ड क्रेडिटर के अधिकृत अधिकारी द्वारा लिया

गया है जिसे उधारकर्ताओं और गारंटर (ओं) अर्थात अर्थात जी एंड जे एक्जिम प्राइवेट लिमिटेड,

जितेंद्र कुमार गुप्ता, रजनी गुप्ता, किशन लाल दिनोदिया, अजय कुमार सिंघल से फुलर्टन इंडिया

क्रेडिट कंपनी लिमिटेड / सिक्योर लेनदार के बकाया 26.03.2022 के अनुसार **ए.3,08,16,974 (एपये**

तीन करोड़ आठ लाख सोलह हजार नौ सौ चौहत्तर मात्र) की वसूली के लिए और वसूली की तारीख

तक उस पर आगे का ब्याज और अन्य व्यय हेतु 09.11.2022 को पूर्वाह 11:00 बजे से दोपहर 01:00

बजे तक (प्रत्येक 5 मिनट के असीमित विस्तार के साथ), "जैसा है जहां है", "जैसा है जो है" और

आरक्षित मूल्य **रुपये 3,66,02,000 / –(तीन करोड़ छियासठ लाख दो इजार मात्र)** होगा और बयाना

जमा (ईएमडी) **रुपये 36,60,200 /— (छत्तीस लाख साठ हजार दो सी रुपये मात्र)** होगा। ईएमडी

अचल संपत्ति का विवरणः पीतमपुरा आवासीय योजना दिल्ली, पीतमपुरा की लेआउट योजना में स्थित

ब्लॉक नं.-एमडी में संपूर्ण तीसरी मंजिल (छत अधिकार सहित) "उक्त मंजिल" संपत्ति संख्या 12

संपत्ति (ओं) की बिक्री के लिए 30 दिनों की ई-नीलामी बिक्री सुचना,

फॉर्म नंबर आईएनसी-26

(कंपनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 के अनुसार) क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र, नई दिल्ली के माध्यम से केंद्र सरकार के समक्ष कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 की उप-धारा (4) और कंपनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 के उप-नियम (5) के खंड (ए) के मामले में

जेटीपीएम मेटल ट्रेडर्स प्राइवेट लिमिटेड (सीआईएन: U74999DL2017PTC321267) जिसका रजिस्टीकृत कार्यालय एनटीएच कॉम्प्लेक्स, चौथी मंजिल, ए-2, शहीद जीत सिंह मार्ग कुतुब इस्टीट्यूशनेल एरिया, नई दिल्ली, दिल्ली - 110 067 स्थित है, के मामले में,

आम जनता को यह नोटिस दी जाती है कि याचिकाकर्ता कंपनी केन्द्रीय सरकार के समक्ष कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 के अधीन आवेदन फाइल का प्रस्ताव करती है जिसमें कंपनी का रजिस्टीकृत कार्यालय "राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली" से "महाराष्ट्र राज्य में, कंपनी रजिस्टर मुंबई के क्षेत्राधिकार'' स्थानांतरित करने के लिए तारीख बुधवार, 28 सितंबर, 2022 को आयोजित वार्षिक साधारण अधिवेशन में पारित विशेष संकल्प के संदर्भ में कंपनी के संगम जापन में संशोधन की पृष्टि की मांग की गई है।

कंपनी के रजिस्टीकृत कार्यालय के प्रस्तावित स्थानांतरण से यदि किसी व्यक्ति का हित प्रभावित होता है तो वह व्यक्ति या तो निवेशक शिकायत प्ररूप फाइल कर एमसीए-21 पोर्टल (www.mca.gov.in) में शिकायत दर्ज कर सकता है या एक शपथ पत्र जिसमें उनके हित का प्रकार और उसके विरोध का कारण उल्लिखित हो के साथ अपनी आपत्ति प्रादेशिक निदेशक को इस सुचना के प्रकाशन की तारीख से 14 दिनों के भीतर क्षेत्रीय निदेशक, बी-2 विंग, दसरी मंज़िल, पर्यावरण भवन, सीजीओ कॉम्प्लेक्स, नई दिल्ली - 110 003 या कंपनी रजिस्टार को पता, चौथी मंजिल, आईएफसीआई टॉबर, 61, नेहरू प्लेस, नई दिल्ली - 110019 पते पर पंजीकृत डाक द्वारा भेज सकता है या सुपूर्व कर सकता है और इसकी प्रति आवेदक कंपनी को उनके रिजस्ट्रीकृत कार्यालय पते एनटीएंच कॉम्प्लेक्स, चौथी मंजिल, ए-2, शहीद जीत सिंह मार्ग, कृत्व इंस्टीट्यूशनल एरिया, नई दिल्ली, दिल्ली - 110 067 पर भी भेजेगा।

> आवेदक के लिए और आवेदक की ओर से जेटीपीएम मेटल टेडर्स प्राइवेट लिमिटेड के लिए राजेश वासदेव पाटिल

> > डीआईएन: 09531534

दिनांक: 03.10.2022 स्थान: मुंबई

दिनों के अन्दर भुगतान करने को कहा गया था।

आकर्षित किया जाता है।

पंजाब मेशनल बेंक 👅 punjab national bank मण्डल शस्त्रा केन्द्र, उत्तरी दिल्ली

> तृतीय तल, विक्रांत टॉवर, राजेन्द्र प्लेस, नई दिल्ली-110008 कब्जा सूचना (अचल सम्पत्ति हेत्)

प्रतिभृतिहित (प्रवर्तन) नियम 2002 की धारा 13(4) के साथ पठित

जबकि अधोहस्ताक्षरी ने वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन एवं प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के तहत पंजाब नैशनल बँक, मण्डल शस्त्रा केन्द्र, उत्तरी दिल्ली, नई विल्ली का प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते तथा प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए **उधारकर्ता (1) मैसर्स** एस कुमार कंक्रीट प्रा. लि., श्री सुनील कुमार गुप्ता (निदेशक सह गारंटर), श्री कप्लिश गुप्ता (निदेशक सह गारंटर) और श्री पीयूष गुप्ता (निदेशक सह गारंटर), सभी सम्पत्ति द्वितीय तल, बिना छत / टैरेस अधिकार के, म्युनिसीपल नं. ए—2/10, प्लॉट नं. 10, ब्लॉक ए 2, क्षेत्रफल 150 वर्ग गज या 125.42 मी., कॉलोनी जिसे अब सत्यवती नगर कहते है, गाँव सधारा कैयां के रेवेन्यू ईस्टेट में, अशोक विहार के पास, फेज 3, दिल्ली—110052 को मांग नोटिस दिनांक 21 01.2022 को जारी किया था, जिसमें बकाया राशि रू. 1.85,37,299.00 (रु. एक करोड़ पिचासी लाख सैतीस हजार दो सौ निन्यान्ये मात्र) दिनांक 09.09.2021 तक और भविष्य का ब्याज, एवं अन्य प्रभार इत्यादि सहित **पूर्ण चुकौती की तिथि तक**, उक्त नोटिस की प्राप्ति की तिथि से 60

उधारकर्ता(ओं) उक्त राशि का भुगतान करने में असफल हो गये हैं इसलिये एतद्द्वारा उधारकर्ता(ओं) तथा सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (4) के तहत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोग में नीचे वर्णित संपत्ति पर दिनांक 28.09.2022 को कब्जा ले

उधारकर्ता(ओं) को विशेष रूप से और सर्वसाधारण को सामान्य रूप से चेतावनी दी जाती है कि वे निम्न सम्पत्तियों के साथ लेन—देन न करें तथा सम्पत्ति के साथ कोई भी लेन—देन **पंजाब नैशनल बैंक,** मण्डल शस्त्रा केन्द्र, उत्तरी दिल्ली **के प्रभार वास्ते बकाया राशि** रू 1,85,37,299.00 (रु. एक करोड पिचासी लाख सैतीस हजार दो सौ निन्यान्वे मात्र) दिनांक 09.09.2021 तक और भविष्य का ब्याज, एवं अन्य प्रभार इत्यादि सहित के अधीन होगा । उधारकर्ता(ओं) / गारंटर(रों) / बंधककर्ता(ओं) का ध्यान एक्ट की धारा 13 की उप धारा (8), के प्रावधानों के अंतर्गत सुरक्षित परिसंपत्तियों के मुक्त करने हेतु उपलब्ध समय सीमा की ओर

अचल सम्पत्तियों का विवरण

सम्पत्ति का वह समस्त भाग एवं अंश जोकि द्वितीय तल. बिना छत / टैरेस अधिकार के म्युनिसीपल नं. ए—2 / 10, प्लॉट नं. 10, ब्लॉक ए 2, क्षेत्रफल 150 वर्ग गज या 125.42 वर्ग मी., कॉलोनी जिसे अब सत्यवती नगर कहते हैं, गाँव सघारा कैयां के रेवेन्यू ईस्टेट में, अशोक विहार फेज 3 के पास, दिल्ली—110052 में स्थित

दिनांक: 28.09.2022, स्थान: नई दिल्ली प्राधिकत अधिकारी, पंजाब नैशनल बैंक

पंजाब मेशनल बैंक 🐚 punjab national bank मण्डल शस्त्रा केन्द्र, उत्तरी दिल्ली

तुतीय तल, विक्रांत टॉवर, राजेन्द्र प्लेस, नई दिल्ली-110008

कब्जा सूचना (अचल सम्पत्ति हेत्) प्रतिभूतिहित (प्रवर्तन) नियम 2002 की धारा 13(4) के साथ पठित

जबकि अधोहस्ताक्षरी ने वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन एवं प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के तहत **पंजाब नैशनल बैंक, मण्डल शस्त्रा केन्द्र, उत्तरी दिल्ली, नर्ड** दिल्ली का प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते तथा प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए **उधारकर्ता श्री** संतोख सिंह भुर्जी पुत्र जसपाल सिंह भुर्जी (उधारकर्ता), निवासीः फ्लैट नं. 112, तृतीय तल, पॉकेट-2, सेक्टर ए-10 एमआईजी डीडीए रिहायशी स्कीम, नरेला, दिल्ली-110040 को मांग नोटिस दिनांक 28.05.2022 को जारी किया था, जिसमें बकाया राशि रू. 24,70,469.11 (रु

चौबीस लाख सत्तर हजार चार सौ उनहत्तर और पैसे ग्यारह मात्र) दिनांक 26.05.2022 तक

और भविष्य का ब्याज, एवं अन्य प्रभार इत्यादि सहित **पूर्ण चुकौती की तिथि तक,** उक्त नोटिस

की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के अन्दर भगतान करने को कहा गया था। उधारकर्ता(ओं) उक्त राशि का भूगतान करने में असफल हो गये हैं इसलिये एतदद्वारा उधारकर्ता(ओं) तथा सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (4) के तहत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोग में नीचे वर्णित संपत्ति पर दिनांक 28.09.2022 को कब्जा

उधारकर्ता(ऑ) को विशेष रूप से और सर्वसाधारण को सामान्य रूप से चेतावनी दी जाती है कि वे निम्न सम्पत्तियों के साथ लेन—देन न करें तथा सम्पत्ति के साथ कोई भी लेन—देन **पंजाब नैशनल बैंक,** मण्डल शस्त्रा केन्द्र, उत्तरी दिल्ली **के प्रभार वास्ते बकाया राशि** रू. 24,70,469.11 (रु. चौबीस लाख सत्तर हजार चार सौ उनहत्तर और पैसे ग्यारह मात्र) दिनांक 26.05.2022 तक और भविष्य का ब्याज, एवं अन्य प्रभार इत्यादि सहित के अधीन होगा। उधारकर्ता(ओं) / गारंटर(री) / बंधककर्ता(ओं) का ध्यान एक्ट की धारा 13 की उप धारा (8), के प्रावधानों के अंतर्गत सुरक्षित परिसंपत्तियों के मुक्त करने हेतु उपलब्ध समय सीमा की ओर आकर्षित किया जाता है।

अचल सम्पत्तियों का विवरण

सम्पत्ति का वह समस्त भाग एवं अंश जोकि फ्री होल्ड सम्पत्ति डीडीए निर्मित एमआईजी पलैट नं. 112, क्षेत्रफल 72 वर्ग मी., तृतीय तल, ब्लॉक—2, सैक्टर—ए—10, डीडीए फ्लैट्स रिहायशी स्कीम के ले–आउट प्लान के अंतर्गत, नरेला, दिल्ली–110040 में स्थित, यह सम्पत्ति श्री संतोख सिंह भूजीं के नाम पर है।

दिनांक : 28.09.2022, स्थान : नई दिल्ली

प्राधिकृत अधिकारी, पंजाब नैशनल बैंक indianexpress.com



The Indian Express. For the Indian Intelligent.

प्राधिकत अधिकारी

पेगासस एसेट्स रिकंस्ट्रक्शन प्राइवेट लिमिटेड

♦ The Indian EXPRESS

TATA प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 ("नियमावली ") के नियम 3 के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 ("अधिनियम") की धारा 13 (2)

दिनांकः 04.10.2022 स्थानः गुड़गांव

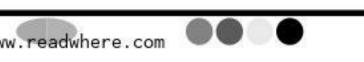
10 अभिरुचि की अभिव्यक्ति की

अनंतिम सूची निर्गतन की तिथि

प्राप्ति की अंतिम तिथि

करने की अंतिम तिथि





कॉर्पोरेट्स, सरकारी संगठनों/ट्रस्ट्स के रूप में कोई भी योग्यता यहां पर उपलब्ध हैः निगमीकृत सत्ता चाहे भारत में अथवा भारत के बहार विदेश में निगमीकृत हो 2. लेखापरीक्षित तुलन—पत्र दिनांकित 31.03.2022 अथवा 31. श्रेणी—ख फर्म / एनबीएफसी 2. लेखापरीक्षित तुलन-पत्र दिनांकित 31.03.2022 अथवा 31 03.2021, जो भी नवीनतम रूप में उपलब्ध है, के अनुसार प्रबंधन के अधीन न्यूनतम परिसंपत्ति (एयूएम) रु. 50 करोड़ श्रेणी—ग 1. व्यक्तिगत / एकल स्वामित्वधारक / एचयूएफ

2. लेखापरीक्षित तुलन—पत्र दिनांकित 31.03.2022 अथवा 31. 03.2021, जो भी नवीनतम रूप में उपलब्ध है, के अनुसार

रु. 10 करोड़ का न्यूनतम समेकित निवल मूल्य अथवा नवीनतम निवल मूल्य का प्रमाणपत्र किसी चार्टरित लेखाकार द्वारा निर्गत किया हुआ हो।

संयुक्त/सहसंघ के प्रकरण में किसी भी श्रेणी के अंतर्गत दिये जानेवाले आवेदन में निवल मूल्य/एयूएम पात्रता की संगणना, जायेगी।

प्रकरण–प्रति प्रकरणानुसार समस्त संयुक्त आवेदकों अथवा सहसंघ साझीदारों के लिये एक समेकित आधार पर की अधिक जानकारी के लिये : समाधान आवेदक goelsanyam@gmail.com पर आरपी को एक ईमेल भेजकर उक्त जानकारी प्राप्त कर सकता है

11 प्रस्तावित समाधान आवेदकगणों की 29.10.2022

12 अनंतिम सूची पर आपत्तियां जमा 03.11.2022 13 ईओआई जमा करने हेतु प्रोसेस cirp.nityarealtech@gmail.com

संयम गोयल समाधान पेशेवर IBBI/IPA-002/IP-N00138/2017-18/10397 यूनिट नं. 110, प्रथम तल, जेएमडी पेसिफिक

स्क्वॉयर, सेक्टर—15, पार्ट ।।, गुरुग्राम, हरियाणा—122001 कृते नित्या रियलटेक प्राइवेट लिमिटेड



ईमेल आईडी

www.readwhere.com